



*** ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΑΤΑΡΙΩΝ**
 $E_{ΠΑΤΑΡΙΩΝ} = (\Pi_1 + \dots + \Pi_{16}) = (2,88 \times 0,15) + [(6,18 \times 2,73) / 2] + (2,62 \times 0,11) + [(6,18 \times 2,46) / 2] + (2,32 \times 0,11) + [(1,25 + 1,32) \times 2,45 / 2] + (2,62 \times 0,14) + (1,83 \times 0,14) + [(5,89 \times 2,68) / 2] + [(5,89 \times 2,70) / 2] + [(2,41 \times 1,04) / 2] + [(2,41 \times 1,09) / 2] + [(4,59 \times 2,29) / 2] + (2,36 \times 0,05) + [(4,59 \times 2,07) / 2] + (3,11 \times 0,05) =$
 $(0,43 + 8,44 + 0,29 + 7,60 + 0,26 + 3,15 + 0,37 + 0,26 + 7,89 + 7,95 + 1,25 + 1,31 + 5,26 + 0,12 + 4,75 + 0,16) = 49,49 \mu^2$

ΠΑΤΑΡΙ Π1 (Π1,...Π7) = 20,17 μ2
 ΠΑΤΑΡΙ Π2 (Π8,...Π13) = 19,03 μ2
 ΠΑΤΑΡΙ Π3 (Π14,...Π17) = 10,29 μ2

*** ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΑΤΑΡΙΩΝ**
 Συνολική Επιτρεπόμενη Δόμηση οικοπέδου = 456,86 μ2
 Επιφάνεια παταριών εκτός Σ.Δ. = $(456,86 \times 25\%) = 114,22 \mu^2 > 49,49 \mu^2$ (πραγματοποιούμενο)
 (70% x επιφάνεια καταστήματος) ήτοι :
 (Κ1) = $(38,90 \times 70\%) = 27,23 \mu^2 > 20,17 \mu^2$ (πραγματοποιούμενο)
 (Κ2) = $(36,19 \times 70\%) = 25,33 \mu^2 > 19,03 \mu^2$ (πραγματοποιούμενο)
 (Κ3) = $(17,01 \times 70\%) = 11,91 \mu^2 > 10,29 \mu^2$ (πραγματοποιούμενο)

Ο χώρος των παταριών δεν προσμετράται στον υπολογισμό της δόμησης σύμφωνα με το Άρθρο 11, Παράγραφος 6δ του Νόμου 4067/2012 όπως αυτός τροποποιήθηκε σύμφωνα με τον Νόμο 4759/2020.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΘΥΡΕΣ	ΠΑΡΑΘΥΡΑ	ΣΤΑΘΜΕΣ	ΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΠΛΑΤΟΣ ΥΨΟΣ	ΠΛΑΤΟΣ ΥΨΟΣ ΠΟΔΙΑ	ΤΕΛΙΚΗ ΣΤΑΘΜΗ ΔΑΠΕΔΟΥ ΑΡΧΙΚΗ ΣΤΑΘΜΗ ΔΑΠΕΔΟΥ	ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΟΠΤΟΛΙΝΘΟΔΟΜΗ

- ΤΟ ΥΨΟΣ ΤΗΣ ΠΟΔΙΑΣ ΤΩΝ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΤΟ ΥΨΟΣ ΤΩΝ ΘΥΡΩΝ ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΗΣ ΠΛΑΚΑΣ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ.
- ΑΦΗΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΟ ΑΠΟΛΥΤΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ 481.44 ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΤΟ ΣΧΕΤΙΚΟ ΥΨΟΜΕΤΡΟ ± 0.00.

Μελετητές:

ΕΡΓΟ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ 434906/24-06-2022 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΚΑΤ. 3 ΛΟΓΩ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ:

ΘΕΣΗ: ΑΒΕΡΩΦ 23, ΟΤ. 177 ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ A.3	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50 ΧΡ./ΜΕΛ.: Αυγ. 2022	ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΚΑΤΟΨΗ ΠΑΤΑΡΙΩΝ		